

KIVONAT

**a Képviselő-testület 2023. április 27-i soros ülésének jegyzőkönyvéből
Kihagyva a kihagyandókat!**

49/2023. (IV.27.) ÖH.

Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (1) és (5) bekezdése, az Nvtv. 5. § (2) bekezdés b)–c) pontjai és (4) bekezdése alapján megalkotott Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet alapján megállapítja, hogy a Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló Lajosmizse, külterület, 0324/13 hrsz-ú, kivett kultúrház megnevezésű, 1505 m² nagyságú, természetben 6050 Lajosmizse, Mizse tanya 366. szám alatti ingatlan nem minősül sem az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartozónak, sem nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak, sem pedig korlátozottan forgalomképes vagyonnak.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. melléklete szerinti értébecslést elfogadja, melyre tekintettel az ingatlan értéke az önkormányzati ingatlanvagyon-kataszterben átvezetésre kerül.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tárgyi Ingatlan rendeltetésének módosulására tekintettel kezdeményezi a településképi bejelentési eljárás lefolytatását.
- 4.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Lajosmizse, külterület, 0324/13 hrsz-ú, kivett kultúrház megnevezésű, 1505 m² nagyságú ingatlant.
- 5.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pontban értékesítésre kijelölt ingatlan vonatkozásában a nyilvános árverés lefolytatásának alapját képező kikiáltási árat 5.700.000 Ft-ban határozza meg.
- 6.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert, hogy a rendeltetésváltozás átvezetéséhez szükséges nyilvános településképi bejelentési eljárás lefolytatását kezdeményezze, a jelen határozat szerinti árverést kitűzze, lefolytassa és a nyertes ajánlattevővel -vagy az elővásárlásra jogosult Magyar Állam elfogadó nyilatkozata esetén a Magyar Állammal- az adás-vételi szerződést megkösse, és az ehhez szükséges nyilatkozatokat, intézkedéseket tegye.

Felelős: Képviselő-testület, illetve polgármester

Határidő: 2023. április 27.

Kihagyva a kihagyandókat!

Kmf.

Basky András sk.
polgármester

dr. Balogh László sk.
jegyző

A kivonat hiteles!

Lajosmizse, 2023. április 27.

Kisjuhászné Almási Anita
titkársági ügyintéző